

**Construire et vivre
autrement,
l'habitat participatif
avec éCOhabitons 34**



www.ecohabitons.org

**A vendre, un commerce
dans un projet d'habitat participatif
près du centre-ville de Montpellier,
à 900 m du Peyrou - 85, avenue d'Assas
Pour investisseur et/ou exploitant**

La ville de Montpellier a souhaité l'installation d'un commerce de proximité au RdC de la résidence ECOVIA.

Cet immeuble d'habitat participatif de 5 étages et 19 logements fait partie des Résidences d'Assas, ensemble de 5 immeubles avec 149 logements.

L'habitat participatif c'est « une démarche citoyenne qui permet à des personnes physiques de s'associer avec des personnes morales afin de participer à la définition et à la conception de leurs logements et des espaces destinés à un usage commun » selon l'article L 200-1 de la loi ALUR du 24/03/2014.

Nous recherchons un commerce de bouche, avec un rayon de produits BIO, voire un salon de thé avec petite restauration.

Une surface commerciale de 66 M², avec une réserve et une grande vitrine donnant sur l'avenue d'Assas.

La surface commerciale, livrée brute, est vendue 150 000 € TTC. par le constructeur, Hérault Aménagement.



1 ère pierre, mai 2017



Maquette, livraison mi 2019

Association éCOhabitons, à but non lucratif.
Contact : ecohabitons@yahoo.fr Gérard Straumann
06.18.68.98.31.